

区域位置图

设计说明:

一、现状概况:

项目地址位于临桂民政局内，现状基底内为车库，二至七层均为住宅建筑，本项目加装电梯工程为临桂区民政局小区1栋2单元既有住宅加装电梯项目

二、项目概况:

项目地址位于广西壮族自治区桂林市临桂区环湖路18号，已建住宅楼为底层车库，二至七层为住宅，底层层高2.2m，其余层高均为3米高。加装电梯在住宅东北面，加装电梯为7层，停靠一层、二层半至六层半，通过新增连廊通往各层休息平台。本次项目住宅楼梯新建电梯建筑面积为46.89m²，新建电梯占地面积为4.92m²，结构形式为框架结构，高H=20.750m。

由于地下基础形式影响电梯井道主体施工，故在电梯与建筑住宅楼之间设连廊连接，通过连廊进入楼梯间休息平台再入户。应急救援时可使用原住宅楼公共疏散楼梯。本工程不占用消防通道。本项目仅涉及电梯加装部分设计，图纸中其它内容按原批复方案执行。

本图采用2000国家大地坐标系，1985国家高程，尺寸标注单位为米。

经济技术指标

本项目建筑面积46.89m²

其中:

电梯: 建筑面积34.44m²

连廊: 建筑面积12.45m² (按一半计算)

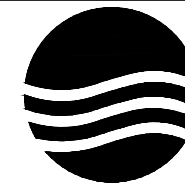
占地面积: 4.92m²



项目编号

5122301898-07

设计单位



大洲设计咨询集团有限公司

证书编号: A232006431

资质业务范围
建筑行业(建筑工程、人防工程)
风景园林工程设计专项
市政行业、水利行业
公路行业(公路)
电力行业(送电工程、变电工程)

建设单位

朱文康、黎放弟、朱裘荣、银月长、诸葛月友、易世合、罗万魁、侯林生、朱名华、李国雄等业主

项目名称

临桂区民政局小区1栋2单元
既有住宅加装电梯项目

| | 姓名 | 签名 |
|-------|-----|----|
| 审核 | 施学志 | |
| 项目负责人 | 陈鸿 | |
| 专业负责人 | 陈鸿 | |
| 校对 | 蔡振帮 | |
| 设计 | 张红梅 | |
| 绘图 | 张红梅 | |

图纸名称

总平面位置图

专业

建筑

图号

02

日期

2023.06

执业专用章

(按规定加盖)

出图专用章

本图须加盖出图签章, 否则一律无效